

ADVANT NCTM, MOLINARI AGOSTINELLI E DENTONS NELL'ACQUISIZIONE DEL GOLDEN PALACE HOTEL DI TORINO



Category: [Real Estate](#)



Attraverso il fondo Geras 2, **Ream sgr** ha concluso l'acquisizione del **Golden Palace**, un prestigioso albergo situato nel cuore di Torino, da un pool di banche composto da **Banco Bpm**, **Intesa Sanpaolo** e **Sardaleasing**. La gestione verrà affidata a una catena alberghiera internazionale e l'immobile sarà oggetto di un intervento rifunzionalizzazione e ristrutturazione, finanziato da **Bper Banca**.

Ream sgr si è avvalsa del supporto legale del team di **Advant Nctm**, guidato dai partner **Vito Bisceglie**, responsabile del dipartimento Immobiliare, **Rosemarie Serrato** ed **Eugenio Siragusa**, coadiuvati dagli avvocati **Elena Granati** e **Francesco Bigerna** per i profili investment, **Antonella Scarciello** e **Sara Petricciuolo** per i profili di diritto urbanistico e **Fabio Rastelli** per i profili connessi al finanziamento.

Banco Bpm, Intesa Sanpaolo e Sardaleasing sono state assistite per gli aspetti relativi alla compravendita da **Molinari Agostinelli**, che ha agito con un team composto dal partner **Alessandro de Botton**, dal senior associate **Stefano Cova**, dall'associate **Beatrice Mattioni** e dal trainee **Gian Luca Marchi**, nonché da **Vincenzo Gerardi** dello studio legale **Gerardi** in relazione al pregresso rapporto locativo relativo all'immobile.

Bper Banca è stata assistita dallo studio legale **Dentons** con un team multidisciplinare guidato dal partner **Pierandrea Bonali** e composto dalla counsel **Antida Cutuli** e dalla trainee **Anna Zanoni**, per i profili relativi all'operazione di finanziamento, nonché dal partner **Davide Traina** e dall'associate **Cosimo Mugnaioni**, per i profili di diritto immobiliare e civile controversi connessi alla precedente

gestione dell'hotel.

Nella foto da sinistra: Vito Bisceglie, Alessandro de Botton e Pierandrea Bonali.